



Krajowy Ośrodek  
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Gorzowie Wielkopolskim  
Sekcja Zamiejscowa w Zielonej Górze

Zielona Góra,

1206 WZ

GOR.WKUZ.ZG.4330.21.2025.AH

W korespondencji związanej ze sprawą  
proszę o powołanie się na znak pisma

**Urząd Gminy Iłowa**  
**adres doręczeń:**  
**Biuro Projektów i Usług Technicznych**  
**ul. Łąkowa 26**  
**68-100 Żagań**

Reprezentując Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Gorzowie Wielkopolskim, jako wykonujący prawa właścicielskie w stosunku do nieruchomości położonej w obrębie **1 miasta Iłowa, powiat żagański, województwo lubuskie**, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki **963**, uprzejmie informuję, że wyrażam wstępną zgodę na budowę odcinka sieci wodociągowej – zgodnie z przebiegiem zaznaczonym na mapie załączonej do wniosku.

Nadmieniam jednak, że niniejsza zgoda zostaje udzielona wyłącznie w celu uzyskania przez Inwestora pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia, stosownie do przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, w tym nie stanowi podstawy do żądania od KOWR lub nabywcy nieruchomości zawarcia umowy odpłatnego korzystania z nieruchomości, a także **nie jest równoznaczna z przekazaniem placu budowy.**

Jednocześnie informuję, że **co najmniej 60** dni przed rozpoczęciem robót, po uzyskaniu pozwolenia na budowę lub dokonaniu zgłoszenia, Inwestor jest zobowiązany do złożenia stosownego wniosku o zawarcie umowy regulującej zasady odpłatnego korzystania z nieruchomości.

**Wniosek powinien zawierać:**

- a) wymiary powierzchni ograniczonego prawa rzeczowego** (w tym długość i szerokość) w zakresie utrzymania projektowanych urządzeń,
- b) mapę** do celów projektowych z naniesioną istniejącą infrastrukturą techniczną oraz przebiegiem własnej inwestycji infrastrukturalnej w formacie nie większym niż A3, **z naniesionym pasem służebności** dla ww. nieruchomości w trzech egzemplarzach,
- c) szczegółowy wykaz urządzeń** planowanych do posadowienia na nieruchomości Skarbu Państwa, w tym długość, typ, ilość, itp.
- d) niniejszą zgodę,**
- e) dane osób** uprawnionych do podpisania umowy w imieniu Gminy Iłowa oraz zaciągania zobowiązań finansowych na rzecz Gminy Iłowa wraz z kopią dokumentów poświadczających to uprawnienie.

Powyższe dane należy przedłożyć w formie osobnych załączników mapowych z naniesionym pasem służebności dla ww. nieruchomości w 3 egzemplarzach.

**Jeśli umowa będzie podpisywana podpisem kwalifikowanym proszę o zawarcie tej informacji we wniosku oraz podanie adresu (elektronicznego) na jaki powinna zostać przesłana.**

Niniejsza zgoda traci ważność, jeżeli w ciągu 2 lat od jej wydania Inwestor nie uzyska pozwolenia na budowę lub nie dokona zgłoszenia.

ZASTĘPCA DYREKTORA  
*Jerzy Raczynski*

